



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 1121
Determina n. 868

del 22/06/2016
del 23/06/2016

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE PRATICHE NECESSARIE ALL'OTTENIMENTO DEI PARERI DEL COMANDO DEI VV.F., ASL, SOPRINTENDENZA AI BENI CULTURALI, GENIO CIVILE PRESSO LA PROVINCIA BAT, RELATIVE AL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO EX CONVENTO SAN

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 227 del 12.11.2015 la Giunta Comunale ha incaricato il Dirigente del Settore Manutenzioni di acquisire tutte le certificazioni necessarie in materia tecnico/amministrative/soprintendenza/vigili del fuoco/sanitarie, per l'acquisizione delle attestazioni di agibilità, sicurezza ed efficienza del complesso immobiliare denominato Palazzo San Domenico;
- con determinazione dirigenziale n. 1928 del 24.12.2015 è stato approvato il capitolato d'oneri ed è stato determinato di affidare, ex art. 91 comma 2 secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 del d.lgs. n. 163/2006, l'incarico professionale inerente la redazione delle pratiche necessarie all'ottenimento dei pareri del Comando dei VV.F., della Soprintendenza ai beni culturali, dell'A.S.L., del Genio Civile presso la Provincia BAT, relative al complesso immobiliare denominato Palazzo San Domenico sito in Corso Cavour angolo Corso Garibaldi;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 174 del 10.02.2016 è stata indetta gara a procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo d.lgs., previa consultazione di più ingegneri/architetti iscritti al proprio Albo professionale da oltre 10 anni con l'abilitazione alla esecuzione dei collaudi statici, iscritti all'elenco speciale dei tecnici abilitati ex L. 818/84, compresi nell'elenco del costituendo albo dei professionisti esterni per l'affidamento di incarichi professionali d'importo inferiore ad € 100.000,00 di cui al Bando comunale del 11/12/2013 prot. n. 67951, per l'affidamento della redazione delle pratiche necessarie all'ottenimento dei pareri del Comando dei VV.F., ASL, Soprintendenza ai beni culturali, Genio Civile presso la BAT, con redazione degli elaborati grafici, relazioni e del relativo computo metrico estimativo dei lavori eventualmente necessari per l'ottenimento delle suddette autorizzazioni, pareri, asseverazioni e certificazioni, ivi comprese l'acquisizione del certificato di prevenzione incendi (CPI) attestazione di idoneità statica(collaudo statico), autorizzazione della Soprintendenza ai Beni Culturali, attestazione energetica e quanto necessario per ottenere la certificazione di agibilità dell'immobile di interesse storico e artistico, denominato ex Convento San Domenico;
- con il sopra citato atto amministrativo è stato approvato lo schema della lettera d'invito per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi;
- con lettera d'invito prot. n. 9702 del 18.02.2016, trasmessa via p.e.c., n. 21 professionisti, iscritti al costituendo albo di questa civica amministrazione, il cui elenco è riportato nell'allegato verbale di gara n. 1 del 29.02.2016, sono stati invitati a presentare, in plico chiuso o a mezzo pec, all'indirizzo: *dirigente.garreappalti@cert.comune.barletta.bt.it*, l'offerta per l'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto, entro le ore 13.00 del 26.02.2016, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 10.00 del giorno 29.02.2016;
- entro il citato termine fissato dalla lettera d'invito, sono pervenuti presso la residenza Municipale n. 2 plichi-offerta, appartenenti ai seguenti professionisti, come risulta dal verbale di chiusura offerte del 29.02.2016:
 1. ing. Dipalo Francesco,
 2. ing. Sasso Antonio.

Rilevato che:

- nella seduta pubblica del 29.02.2016, giusto verbale di gara n. 1, il Presidente ha preso atto del verbale di chiusura offerte redatto in pari data dall'addetto al protocollo informatico, nel quale risultavano soltanto n. 2 plichi offerta dei predetti professionisti, pervenuti presso la residenza municipale su supporto cartaceo, e per l'effetto ha proceduto alla verifica della documentazione prodotta ed all'apertura delle rispettive offerte economiche;
- per mero errore determinato dalla gestione della casella di posta elettronica certificata, non erano state considerate le offerte dei seguenti professionisti, pervenute all'indirizzo *dirigente.gareappalti@cert.comune.barletta.bt.it*:
 1. arch. Fulvio Ricci,
 2. Sidoti Engineering srl;
- alla luce delle risultanze delle offerte consegnate all'ufficio protocollo della residenza municipale e quelle pervenute a mezzo p.e.c., entro il termine fissato dalla lettera d'invito, le ore 13.00 del 26.02.2016, sono

pervenuti complessivamente n. 4 plichi-offerta, appartenenti ai seguenti professionisti, come risulta dal verbale di chiusura offerte del 08.03.2016:

1. ing. Dipalo Francesco,
2. ing. Sasso Antonio,
3. arch. Fulvio Ricci,
4. Sidoti Engineering srl.

Considerato che:

- nella seduta pubblica del 08.03.2016, giusto verbale di gara n. 2, il Presidente ha effettuato la verifica della documentazione amministrativa trasmessa, a mezzo p.e.c., dai seguenti professionisti:
 1. arch. Fulvio Ricci,
 2. Sidoti Engineering srl;
- inoltre, nella stessa seduta di gara, il Presidente ha preso atto che l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l. di Albano Laziale (RM) e, considerato che la stessa è apparsa anormalmente bassa, ha disposto di richiedere le giustificazioni nei confronti della medesima Società, offerente il ribasso del 46,778%, per valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.lgs. 163/2006;
- con nota prot.n. 15085 del 09.03.2016, sono state richieste le giustificazioni sull'offerta apparsa anormalmente bassa, per valutare la congruità della stessa;
- con nota del 22.03.2016, la Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l. ha trasmesso, alla casella p.e.c. *dirigente.gareeappalti@cert.comune.barletta.bt.it*, le giustificazioni di cui alla citata nota prot.n. 15085/2016, le quali sono state inoltrate al r.u.p. ed al Presidente di gara in data 20.04.2016;
- il r.u.p., ing. Vito Vacca, ed il Presidente di gara hanno redatto la "*Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta*", giusto verbale n. 1 del 21.04.2016, allegato al verbale di gara n. 3 del 02.05.2016;
- nella seduta pubblica del 02.05.2016, giusto verbale di gara n. 3, il Presidente ha confermato l'aggiudicazione, in via provvisoria, dell'appalto di cui all'oggetto, in favore della Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l. di Albano Laziale (RM), offerente il ribasso del 46,778% sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € 9.254,70, oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e I.V.A. al 22%;
- pertanto, questa Civica Amministrazione ha proceduto a richiedere d'ufficio, per il professionista aggiudicatario in via provvisoria, e per il professionista secondo classificato, la seguente documentazione, riferita alla data della partecipazione alla gara: certificazione attestante la regolarità fiscale, certificazione attestante l'ottemperanza alla legge n. 68/99, Certificato Generale del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti, certificazione attestante la regolarità contributiva (INARCASSA);
- verificate le certificazioni a riprova dei requisiti morali, inerenti i concorrenti, primo e secondo classificato, sono state confermate le autocertificazioni presentate in sede di gara ad esclusione della certificazione per l'ottemperanza agli obblighi per le assunzioni ex art. 13 della legge n. 68/99, inerente la Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l., richiesta alla Provincia di Roma con nota prot.n. 28079 del 05.05.2016, sollecitata via pec in data 01.06.2016 e nuovamente sollecitata con nota prot.n. 39932 del 21.06.2016, il cui riscontro non è ancora pervenuto;
- con nota prot. n. 28070 del 05.05.2016 è stata comunicata alla Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l., l'aggiudicazione provvisoria dell'incarico professionale di che trattasi e contestualmente è stata chiesta la trasmissione della documentazione a riprova delle autodichiarazioni rese in sede di gara inerenti il possesso dei requisiti di capacità tecnica;
- con nota prot. n. 28173 del 05.05.2016, è stata comunicata all'ing. Francesco Dipalo di Barletta la qualità di secondo classificato, in via provvisoria, nella procedura di gara per l'incarico professionale di cui all'oggetto, avendo offerto, sull'importo del compenso professionale posto a base di gara, il ribasso percentuale del 44,687% e, contestualmente, è stata chiesta la trasmissione della documentazione a riprova delle autodichiarazioni, rese in sede di gara, inerenti il possesso dei requisiti di capacità tecnica;

Rilevato che:

- verificata la documentazione prodotta per entrambi i concorrenti, primo e secondo classificato, sono state confermate le autodichiarazioni, presentate in sede di gara, a riprova dei requisiti di capacità tecnica;
- si rende opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale in argomento in favore della Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l., offerente il ribasso del 46,778% sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € 9.254,70, oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e I.V.A. al 22%, dando atto che, se dovesse risultare irregolare il certificato inerente l'ottemperanza

- agli obblighi per le assunzioni ex art. 13 della legge n. 68/99, si procederà all'esclusione della medesima società ed all'aggiudicazione dell'incarico al professionista che segue in graduatoria;
- giusta determinazione dirigenziale n. 174 del 10.02.2016, l'importo per eseguire l'incarico professionale di cui all'oggetto trova copertura sul cap. 20289/2015, giusta determinazione dirigenziale n. 174 del 10.02.2016;
 - con successivo atto amministrativo, sarà rideterminato il nuovo quadro economico generale di spesa in relazione al ribasso del 46,778% sull'importo del compenso professionale posto a base di gara.

Visti:

- il decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- l'art. 2016 del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il regolamento vigente di contabilità;
- quanto previsto dall'art. 48 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000.
- l'art. 183 del testo Unico del d.lgs. n. 267/2000 e artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/00 e ss.mm. ii.

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1. DI APPROVARE**, gli allegati verbali di gara n. 1 del 29.02.2016, n. 2 del 08.03.2016 e n. 3 del 02.05.2016, con relativa relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta, giusto verbale n. 1 del 21.04.2016, che formano tutti parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'affidamento dell' *"Incarico professionale per la redazione delle pratiche necessarie all'ottenimento dei pareri del Comando dei VV.F., ASL, Soprintendenza ai beni culturali, Genio Civile presso la Provincia BAT, relative al complesso immobiliare denominato ex Convento San Domenico compreso tra corso Cavour, corso Garibaldi, e via Sant'Antonio, finalizzati al rilascio dell'agibilità"*;
- 2. DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto di cui all'oggetto, in favore della Società di ingegneria Sidoti Engineering s.r.l., offerente il ribasso del 46,778% sull'importo del compenso professionale posto a base di gara di € 9.254,70, oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e I.V.A. al 22%, dando atto che, se dovesse risultare irregolare il certificato inerente l'ottemperanza agli obblighi per le assunzioni ex art. 13 della legge n. 68/99, si procederà all'esclusione della medesima ditta ed all'aggiudicazione dell'incarico al professionista che segue in graduatoria;
- 3. DI DARE ATTO** che, giusta determinazione dirigenziale n. 174 del 10.02.2016, l'importo complessivo per eseguire la suddetta prestazione, pari ad € 12.212,07, IVA inclusa, trova copertura sul cap. 20289/2015;
- 4. DI RINVIARE**, ad un successivo atto amministrativo la rideterminazione del nuovo quadro Economico Generale di Spesa in relazione del ribasso percentuale del 46,778% sull'importo del compenso professionale posto a base di gara;
- 5. DI DARE ATTO** che la stipulazione del contratto avverrà in forma di scrittura privata, previa esibizione della documentazione di rito;
- 6. DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art. 10 del d.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario del Settore Manutenzioni;
- 7. DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono riportate nel capitolato d'oneri approvati con Determinazione Dirigenziale n. 1928 del 24.12.2015;
- 8. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000;
- 9. DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, all'ufficio Contratti, all'ufficio appalti, al Segretario Comunale e per conoscenza al Sindaco, e agli Uffici di Competenza;
- 10. DI DARE ATTO**, che il presente provvedimento sarà pubblicato, altresì, nella sezione amministrativa trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.

Allegati:

- a) verbali di gara n. 1 del 29.02.2016, n. 2 del 08.03.2016 e n. 3 del 02.05.2016, con relativa relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta, giusto verbale n. 1 del 21.04.2016.

Il Dirigente
Rosa Di Palma

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Rosa Di Palma;1;3480366



Determinazione SETTORE MANUTENZIONE nr.868 del 23/06/2016

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 1442/0	Data: 30/04/2016	Importo:	12.212,07
Oggetto:	Procedura negoziata x affidamento incarico x acquisizione dei pareri per sistemazione complesso immobiliare Palazzo San Domenico - Indizione gara con DD. 174/2016 - Aggiudicazione Definitiva D.D. 868/2016 a Sidoti Engineering, segue Nuovo Q.E.				
Capitolo:	2016 20289	Spese per progettazione interventi di manutenzione straordinaria - A.A.			
Codice bilancio:	1.06.2.0205				SIOPE: 2601
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Atto Amministrativo:	NR. 1928 DEL 24/12/2015				

BARLETTA li, 27/06/2016

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 1121**

Settore Proponente: **SETTORE MANUTENZIONE**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - manutenzione**

Oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE PRATICHE NECESSARIE ALL'OTTENIMENTO DEI PARERI DEL COMANDO DEI VV.F., ASL, SOPRINTENDENZA AI BENI CULTURALI, GENIO CIVILE PRESSO LA PROVINCIA BAT, RELATIVE AL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO EX CONVENTO SAN**

Nr. adozione settore: **76** Nr. adozione generale: **868**

Data adozione: **23/06/2016**

Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **28/06/2016**

NIGRO

Nigro Michelangelo



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 23/06/2016

N° 868

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 28/06/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 13/07/2016

Barletta, lì 28/06/2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
dell'Albo Pretorio Informatico
dott. Savino FILANNINO